



Agréable F3 avec une vue dégagée sur l'Océan

34 083 000 XPF

70 m²

3 pièces

Punaauia



Nouveauté

Référence 300 Face à la passe de TAAPUNA, nous vous proposons un appartement de type 3 avec 2 chambres, un séjour avec sa cuisine ouverte, une salle d'eau, une buanderie et une terrasse de 15m² avec vue sur l'océan et l'île de Moorea.

Situé à moins de 300 mètres de la RDO, ce logement traversant de 69m² habitable est lumineux et sans vis à vis.

La résidence est sécurisée par un portail automatique et un digicode.

Les points forts :

- Vue
- Proximité axe rapide

Type d'appartement	T3
Surface	69.70 m ²
Surface au sol	85 m ²
Séjour	17 m ²
Terrasse	15 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2006
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Moorea
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1 Couvert
Taxe foncière	73 350 XPF/an
Charges	13 500 XPF /mois

Niveau :

Description des pièces	- WC : 2 m ²
	- Dégagement : 2.9 m ²
	- Buanderie : 3.3 m ²
	- Salle de bain : 5.9 m ²
	- Chambre 2 : 11.2 m ²
	- Cuisine : 13.3 m ²
	- Chambre 1 : 14.4 m ²
- Séjour : 16.7 m ²	



SCP Office Notarial de Me Julien CHAN

Rond-Point de la mairie

98717 Punaauia

www.notaires-punaauia.com

immobilier.chan@notaires.pf

(+689) 40 50 09 09



• Rond-Point de la mairie 98717 Punaauia • Téléphone (+689)40500909 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel